

Sídlo: Ing. arch. Michal Vondra
Šumberova 2/329
162 00 Praha 6
Atelier: Hostivítova 731
278 01 Kralupy nad Vltavou
mobil: +420 603 228 533
e-mail: michal.vondra@tiscali.cz

Stavební úpravy počítařny mincí **v souvislosti s výměnou technologického vybavení** **v 2.NP objektu ČNB pobočka Brno** **Rooseveltova č.p.419 a Sukova č.p.576**

Dokumentace pro ohlášení stavby

Část: A- Průvodní zpráva

B - Souhrnná technická zpráva

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Michal Vondra
IČ: 43014186, ČKA: 01319
Hostivítova 731
278 01 Kralupy nad Vltavou
Tel: 603 228 533

Datum: 12 / 2021

Číslo paré:

Obsah

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	- 4 -
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	- 4 -
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	- 4 -
A)	NÁZEV STAVBY	- 4 -
B)	MÍSTO STAVBY (ADRESA, ČÍSLA POPISNÁ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ)	- 4 -
C)	PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 4 -
A.2.1	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	- 4 -
A.3.1	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	- 4 -
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	- 4 -
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	- 5 -
A.4	INFORMACE O PROJEDNÁNÍ A AKTUALIZACI DSP	- 5 -
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	- 7 -
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	- 7 -
A)	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ	- 7 -
B)	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM	- 7 -
C)	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 7 -
D)	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ	- 7 -
E)	INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	- 7 -
F)	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ – GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD	- 7 -
G)	OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ1) - PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, LOKALITY SOUSTAVY NATURA 2000, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ, PODOLOVANÉ ÚZEMÍ, STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA APOD.	- 8 -
H)	POLOHA VZHEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.	- 8 -
I)	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ	- 8 -
J)	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	- 8 -
K)	POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	- 8 -
L)	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ	- 8 -
M)	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	- 8 -
N)	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ	- 8 -
O)	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	- 9 -
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	- 9 -
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	- 9 -
A)	NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ	- 9 -
B)	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 9 -
C)	TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	- 9 -

D)	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 10 -
E)	INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	- 10 -
F)	OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ - KULTURNÍ PAMÁTKA APOD. ...	- 10 -
G)	NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.....	- 10 -
H)	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MĚDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.....	- 10 -
I)	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY.....	- 10 -
J)	ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY	- 10 -
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	- 11 -
A)	URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ.....	- 11 -
B)	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ	- 11 -
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	- 11 -
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 12 -
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 12 -
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	- 12 -
A)	STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.....	- 12 -
B)	KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ	- 13 -
C)	MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA.....	- 13 -
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	- 14 -
A)	TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	- 14 -
B)	VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ V POČÍTÁRNĚ MINCÍ	- 16 -
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	- 17 -
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	- 17 -
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	- 17 -
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	- 19 -
A)	OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ	- 19 -
B)	OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY	- 19 -
C)	OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU	- 20 -
D)	OCHRANA PŘED HLUKEM.....	- 20 -
E)	PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ	- 20 -
F)	OSTATNÍ ÚČINKY – VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.	- 20 -
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	- 20 -
A)	NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	- 20 -
B)	PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY	- 20 -
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	- 20 -
C)	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ	- 20 -
D)	NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU.....	- 20 -
E)	DOPRAVA V KLIDU	- 20 -
F)	PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY	- 20 -
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	- 20 -
A)	TERÉNNÍ ÚPRAVY.....	- 20 -
B)	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY	- 20 -
C)	BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ.....	- 20 -
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	- 21 -
A)	VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA	- 21 -

B)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině APOD.	- 21 -
C)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	- 21 -
D)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	- 21 -
E)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	- 21 -
F)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	- 21 -
B.7	Ochrana obyvatelstva	- 21 -
B.8	Zásady organizace výstavby.....	- 22 -
A)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	- 22 -
B)	Odvodnění staveniště	- 22 -
C)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	- 22 -
D)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	- 22 -
E)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	- 22 -
F)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	- 22 -
G)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	- 22 -
H)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	- 22 -
I)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	- 23 -
J)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	- 23 -
K)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	- 23 -
L)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	- 24 -
M)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	- 24 -
N)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě APOD.....	- 24 -
O)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	- 26 -
B.9	Celkové vodo hospodářské řešení	- 26 -

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

**Stavební úpravy počítařny mincí
v souvislosti s výměnou technologického vybavení
v 2.NP objektu ČNB pobočka Brno č.p.419 a č.p.576**

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Rooseveltova 419/20 a Sukova 576/3, Brno
poz.p.č.99 a 98, k.ú. Město Brno (610003)

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Dokumentace pro ohlášení stavby. Jedná se o změnu dokončené stavby, a jde o trvalou stavbu. Stavba je v KN zapsána jako jiná stavba, objekty jsou konstrukčně a funkčně propojeny. Účel využití peněžní provoz ČNB (3.PP, 4.PP, 1.NP a 2.NP), garáž 1.PP, technické vybavení 2.PP, a služební byty, šatny a technické vybavení (3.NP až 6.NP).

A.2.1 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Česká národní banka
Sekce správní
Na Příkopě 864/28
110 00 Praha 1
IČO: 48136450

Vlastník objektu a pozemku je shodný se stavebníkem.

A.3.1 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Michal Vondra, ČKA: 01 319
Obor: architekt se všeobecnou působností (A.0)
IČ 43014186
Hostivítova 731, 278 01 Kralupy nad Vltavou
e-mail: michal.vondra@tiscali.cz
tel.: +420 603 228 533

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba bude řešena jako jeden stavební objekt bez dalšího členění.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby úpravy počítařen z 03/2004
- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby úpravy počítařen z 02/2006
- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby úpravy počítařen z 11/2010
- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby obnova chlazení z 04/2012
- Projektová dokumentace DSP „Stavební úpravy počítařny mincí v souvislosti s výměnou technologického vybavení v 2.NP objektu ČNB pobočka Brno č.p.419 a č.p.576 z 07/2018
- Projektová dokumentace DSPS „Stavební a technologické úpravy v souvislosti s obměnou strojů na zpracování bankovek“ z 04/2021
- Zadání nových požadavků od sekce peněžní z 09/2021
- Konzultace s pověřenými pracovníky ČNB
- Místní šetření a průzkumy projektanta, doměření stávajícího stavu

A.4 INFORMACE O PROJEDNÁNÍ A AKTUALIZACI DSP

Projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy počítařny mincí v souvislosti s výměnou technologického vybavení v 2.NP objektu ČNB pobočka Brno č.p.419 a č.p.576 byla zpracována již v 03/2018 a byly k ní vydány následující závazná stanoviska DOSS:

- Závazné stanovisko HZS č.j.: HSBM-6-30-1/1-OPST-2018 ze dne 18.4.2018 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.
- Závazné stanovisko KHS č.j.: KHSJM 23556/2018/BM/HP ze dne 3.5.2018 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Brna, OPP: č.j.: MMB/0140867/2018/K/zs ze dne 9.5.2018 – provedení stavebních úprav je přípustné bez podmínek.

Následně byl stavebním úřadem Městské části Brno-střed vydán souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pod č.j.: MCBS/2018/0108306/STAG ze dne 21.6.2018.

Vzhledem k tomu, že se nepodařilo ČNB v potřebných lhůtách vybrat dle zákona o zadávání VŘ dodavatele nové technologie pro počítařnu mincí byla realizace záměru odložena. Výše uvedený souhlas s provedením záměru dle §106, odst.3 stavebního zákona pozbyl platnosti.

V mezičase na pobočce ČNB Brno dále proběhla ve 2.NP realizace stavebního záměru „Stavební a technologické úpravy v souvislosti s obměnou strojů na zpracování bankovek“, na kterou byl vydán kolaudační souhlas č.j.: MCBS/2021/0032276/ZEMK dne 17.3.2021.

V 09/2021 byl vybrán dodavatel nové technologie pro počítařnu mincí, což umožnilo ČNB zadat u projektanta zpracování aktualizace DSP z 03/2018. Současně došlo ke změně názoru ČNB na provozní řešení zázemí zaměstnanců a spojení realizace s plánem údržby objektu.

Předkládaná DSP je aktualizována v následujících oblastech:

- počítařna mincí 210 není rozdělena na dva oddělené prostory s různou úrovní hluku od strojní technologie a prostor počítařny je opět sjednocen vypuštěním realizace příček.
- čajová kuchyňka byla přesunuta ze 2.NP do 4.NP m.č.407, kde jsou rovněž stávající šatny zaměstnanců a prostor 207 zůstává ve stávající funkci skladu.

- součástí realizace budou udržovací práce spočívající ve:
 - výměně podlahové krytiny na chodbě 201 a manipulačních plochách ve 2.NP před výtahy včetně výměny stávajících zámečnických dvoukřídlových celoprosklených dveří s požární odolností EI30 DP1-SC za nové.
 - výměně technologie stávajícího velkého nákladního výtahu peněžního provozu za novou vč. šachetních dveří ve všech podlažích ve stejných technických parametrech jako výtah stávající. Výtah spojuje 2.NP až 4.PP a je součástí požárního úseku CHÚC-B a má evakuační funkci.

Aktualizovaná DSP byla znovu projednána s HZS, KHS a Odborem památkové péče Magistrátu města Brna. Stanoviska jsou nedílnou součástí PD. Podrobně viz odstavec B.2.1e) str.10 této zprávy.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Dokumentace řeší stavební úpravy části 2.NP objektu pobočky ČNB Rooseveltova č.p.419 na pozemku p.č.99 a Sukova č.p.576 na pozemku p.č.98, k.ú. Město Brno. Pozemky jsou zcela zastavěné a jsou v zastavěném území obce.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Objekt byl rekonstruován v souladu s ÚR a územním plánem, navrhované stavební úpravy ve 2.NP pouze dílčím způsobem upravují vnitřní řešení objektu a nevyžadují žádné územní projednání.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s platnou ÚPD. Stavebními úpravami nedochází ke změně v užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou žádné výjimky z obecných požadavků na využívání územní.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou realizovány pouze dílčí stavební zásahy ve 2.NP naplňující přesně dikci stavebního zákona č.183/2006 Sb.ve znění zákona 225/2017 - §104, odstavec k) „stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí“, pro které postačí povolení formou ohlášení stavby s následnou kolaudací.

Aktualizovaná DSP byla znovu souhlasně bez podmínek projednána s HZS, KHS a Odborem památkové péče Magistrátu města Brna. Jednotlivá stanoviska jsou podrobně uvedena v odstavci B.2.1 e) této zprávy. Stanoviska jsou nedílnou součástí PD.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro navrhované stavební úpravy v 2.NP bylo provedeno doměření stávajícího stavu. Žádné jiné průzkumy nebyly vzhledem k povaze stavebních úprav prováděny.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾ - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Řešené pozemky se nachází v území městské památkové rezervace Brno a objekty č.p.419 a č.p.576 jsou nemovitou kulturní památkou podle zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Objekty se nenacházejí v blízkosti chráněného území ptačí oblasti dle soustavy Natura 2000, nejsou v záplavovém ani poddolovaném území. Pozemky nejsou dotčeny ochrannými pásmy.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemky nejsou v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby na nich. Realizací ani provozem nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Rovněž nebudou dotčeny stávající odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navrženými stavebními úpravami nevznikají žádné požadavky na asanaci a kácení dřevin. Návrh počítá s vybouráním několika příček a části podhledů v 2.NP.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dotčené pozemky nejsou v ZPF ani se nejedná o lesní pozemky. Pozemky jsou zcela zastavěny.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající dopravní a technická infrastruktura nebude navrhovanými úpravami dotčena. Napojení na přípojky inženýrských sítí zůstává beze změny. Rovněž nedojde ke změnám ve stávajícím přístupu do objektu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navržené stavební úpravy nevyvolávají potřebu žádných podmiňujících, vyvolaných nebo souvisejících investic. Rovněž zde není žádná časová návaznost na jinou investiční akci jiného stavebníka.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní číslo: 99, k.ú. Město Brno (610003) součástí je stavba s č.p.419
Adresní místo: Rooseveltova 419/20, 60200 Brno
LV: 113
Výměra: 267m²
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastník: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, 11000 Praha 1 - Nové Město

Parcelní číslo: 98, k.ú. Město Brno (610003) součástí je stavba s č.p.576

Adresní místo: Sukova 576/3, 60200 Brno

LV: 113

Výměra: 166m²

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastník: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, 11000 Praha 1 - Nové Město

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby na nich.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jde o změnu dokončené stavby. Funkčně propojené stávající objekty č.p.419 a č.p.576 jsou památkově chráněny. Při celkové rekonstrukci v 90. letech byly oba objekty zcela zbourány mimo památkově chráněných obvodových fasádních stěn do ulic a mezi nimi byla provedena novostavba z monolitického železobetonu. Stropy jsou deskové, svislé nosné konstrukce sloupy kombinované se stěnami. Příčky jsou zděné cihelné, schodiště železobetonové monolitické. Původní dispozice jednotlivých samostatně funkčních domů byla nahrazena jednotným celopodlažním provozním využitím obou domů, které se nejvíce uplatňuje v podzemních podlažích a ve 2.NP. Objekty mají 4 podzemní podlaží a 6 nadzemních podlaží + mezi 1.NP a 2.NP je technické mezipatro. Počítařny mincí a bankovek jsou ve 2.NP.

Objekt je bez jakýchkoliv statických závad, zatížení stropní konstrukce pod 2.NP zůstává výměnou technologického vybavení počítařny mincí beze změny.

b) Účel užívání stavby

Funkčně propojené objekty č.p.419 a č.p.576 obsahují v podzemních podlažích trezory, strojovny a garáže. V 1.NP dotační boxy peněžního provozu orientované do ulice Sukova a nájemní prostor orientovaný do ulice Rooseveltova. Ve 2.NP je v celém podlaží peněžní provoz s počítařnami bankovek a mincí. Ve 3.NP je pak strojovna VZT a služební byty. Ve 4.NP šatny zaměstnanců peněžního provozu a byty, v 5.NP a 6.NP jsou byty.

Bude zasahováno pouze do dispozice 2.NP při zachování obecného stávajícího funkčního využití (peněžní provoz počítařen mincí a bankovek) s dílčími změnami rozměrů a funkce jednotlivých místností. Ve 4.NP dojde pouze ke změně užívání m.č.407 šatna na kuchyňku.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stávající bezbariérové řešení stavby dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není navrhovanými úpravami dotčeno. Peněžní provoz z povahy práce neumožňuje zaměstnávat osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Na stavbu nejsou vydány žádné výjimky z vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Aktualizovaná DSP byla projednána s HZS, KHS a Odborem památkové péče Magistrátu města Brna:

- Závazné stanovisko HZS č.j.: HSBM-8174-2/2021 ze dne 2.12.2021 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.
- Závazné stanovisko KHS č.j.: KHSJM 77808/2021/BM/HP ze dne 8.12.2021 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Brna, OPP: č.j.: MMB/0626029/2021/SZ/zs ze dne 1.12.2021 – provedení stavebních úprav je přípustné bez podmínek.

Stanoviska jsou nedílnou součástí PD.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.

Řešené pozemky se nachází v území městské památkové rezervace Brno a objekty č.p.419 a č.p.576 jsou nemovitou kulturní památkou podle zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na stávající parametry stavby, které tak zůstanou beze změny.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na stávající základní bilance stavby, které tak zůstanou beze změny.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována jako jeden stavební objekt bez etapizace.

Předpoklad realizace stavby do konce roku 2023.

j) Orientační náklady stavby

Dle výběrového řízení.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické začlenění objektu do území nebude navrhovanými stavebními úpravami dotčeno. Do hmotového řešení objektu nebude zasahováno.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na tvarové materiálové a barevného řešení fasád objektu - nebude do nich zasahováno. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavební úpravy jsou navrženy v souvislosti s plánovanou výměnou stávajícího dožilého technologického vybavení počítařny mincí za nové.

Ve stávající počítařně mincí ve 2.NP (spojené místnosti č. 210, 211 a 212 do jednoho prostoru) bude demontována stávající technika za zpracování mincí. Do uvolněného prostoru je nutno umístit nové technologické strojní vybavení:

- stroje na elektromagnetickou kontrolu pravosti a počtu mincí
- stroje pro optickou kontrolu mincí
- dopravníky mincí
- počítačky mincí
- baličky mincí
- kontrolní váhy
- stolní počítačová pracoviště
- impulsní svařečky pro svařování sáčků s mincemi

Pro umístění tohoto nového vybavení je nutno stávající počítařnu mincí 210+211+212 rozšířit o prostor sousedící čajové kuchyňky 213, část chodby 201 a příručního skladu 209. Chodba 201 bude rozšířena o příruční sklad 208. Čajová kuchyňka bude přesunuta k šatnám zaměstnanců do 4.NP místnost 407, která doposud sloužila jako šatna. Prostor příručního skladu obalového materiálu 207, kde jsou rovněž stávající rozvaděče silnoproudu a slaboproudu bude beze změny zachován. Stávající hlavní sklady obalového materiálu jsou mimo 2.NP. Hygienické příslušenství zaměstnanců a počítařna bankovek 202+203 ve 2.NP nebudou dotčeny. V prostoru chodby 201 a prostoru manipulací před výtahy ve 2.NP budou probíhat pouze údržbové práce bez dispozičních změn. Výměna technologie stávajícího velkého nákladního výtahu peněžního provozu za novou vč. šachetních dveří ve všech podlažích od 2.NP do 4.PP, který je součástí schodiště CHÚC-B nemá vliv na stávající provozní řešení.

Výběrové řízení na dodavatele nové technologie pro zpracování mincí z roku 2018 bylo opakováno s důrazem na požadované akustické parametry nových strojů. VŘ bylo nyní dokončeno a vybraná technologie umožní počítařnu mincí ponechat jako jeden prostor pod č.m.210 bez nutnosti dělení na dvě části s rozdílným hlukovým zatížením narozdíl od DSP z 03/2018.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stávající bezbariérové řešení stavby dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není navrhovanými úpravami ve 2.NP dotčeno. Peněžní provoz z povahy práce neumožňuje zaměstnávat osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození, vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly. Ochrana zdraví uživatelů staveb před dalšími riziky jako je např. onemocnění, otrava, apod., je zahrnuta v základním požadavku „ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí“.

Všechny části stavby jsou navrženy a musí být provedeny podle platných ČSN, ČSN EN, zákonů platných v ČR a hygienických požadavků, které stanovují požadavky na návrh a provedení jednotlivých částí tak, aby byla minimalizována rizika uvedená v prvním odstavci tohoto bodu a zabezpečena maximální bezpečnost při užívání stavby.

Užívání objektu se musí řídit bezpečnostními předpisy týkajícími se zacházení s technickým vybavením objektu, technologickým vybavením atd.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Budou realizovány pouze dílčí stavební zásahy ve 2.NP a 4.NP a výměna technologie nákladního výtahu 2.NP až 4.PP, kterými se mimo vrtání nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí. Dílčí úpravy dispozice nemění způsob užívání stavby a nedojde k negativnímu ovlivnění bezpečnosti stavby.

Popis stavebních úprav (podrobně viz TZ stavební části D1.1.1):

- Vybourání příček včetně dveří mezi počítařnou mincí, chodbou kuchyňkou a příručními sklady vč. dřevěných svodidel na těchto příčkách. Vybourání dveří z chodby 201 do prostoru manipulace pro výměnu za nové.
- Vybourání stávajících akustických obkladů stěn FEAL v počítařně mincí a zákrytů odtažového VZT potrubí po stranách počítařny nad podlahou (zámečnická konstrukce kombinovaná se SDK obkladem a laminovanou DTD).
- Vybourání stávajících rastrových podhledů včetně stávajících svítidel v dotčených místnostech v rozsahu dle výkresů.
- Odstranění stávající povlakové podlahy z PVC v dotčených místnostech v rozsahu dle výkresů. Vybourání dlažby v místnostech 213, 208, 209 a 221.
- Demontáž stávajících zámečnických svodidel pro zpětné použití.
- Vybourání stávajících šachetních dveří velkého nákladního výtahu peněžního provozu ve

všech podlažích 2.NP až 4.PP a demontáž technologie výtahu ve výtahové šachtě a ve strojovně včetně ekologické likvidace. Následně instalace nové technologie výtahu ve všech podlažích ve stejných technických parametrech jako výtah stávající.

- Instalace nových výplní otvorů
 - mezi m.č.210/201 otevíravé zámečnické asymetrické 1200+500/2000 dvoukřídlové celoprosklené dveře s nadsvětlíkem do otvoru 1850/2750 v SDK příčce.
 - mezi m.č.201/manipulace – výměna stávajících zámečnických dvoukřídlových celoprosklených dveří s požární odolností EI30 DP1-SC za nové jednokřídlové 1250/1970 se stejnou PO a výbavou, do otvoru 1460/2060, otevíravé ve směru úniku.
- V rozsahu dle půdorysů budou provedeny akustické sádrokartonové děrované obklady stěn počítařny mincí 210. Obklady budou provedeny od podlahy nad úroveň podhledu. Dělicí sádrokartonová příčka 210/201 bude ze strany místnosti 210 provedena jako akustický absorbér.
- V rozsahu dle půdorysů budou provedeny nové akustické rastrové podhledy 600/600mm.
- V rozsahu dle půdorysů budou provedeny nové podlahy s nášlapnou vrstvou ze zátěžového PVC/marmolea včetně systémových soklíků vytažených na stěny nebo SDK obklady.
- V rozsahu dle půdorysů budou ve 210 osazena zámečnická svodidla z UPN 50 mm s použitím demontovaných upravených a doplněných svodidel. V chodbě 201 a v prostoru manipulace budou stávající svodidla demontována pro provedení nového PVC a následně vrácena zpět na původní místo. Jedno ze svodidel bude zkráceno z důvodu kolize s dveřmi 201/manipulace, jedno bude doplněno. Svodidla budou nově natřena ve stávajícím šedém odstínu.
- Stávající dřevěná svodidla na stěnách v chodbě 201 a v prostoru manipulace budou demontována, upravena, nově natřena a namontována zpět.
- Pro profesní instalace budou provedeny příslušné stavební úpravy – prostupy příčkami a jádrové vrty železobetonovou stropní konstrukcí mezi 2.NP a technickým podlažím pod 2.NP. Stávající prostupy stropní konstrukcí po demontovaných instalacích budou zabetonovány. Totéž platí také pro nutné stavební úpravy v příčkách pro připojení nové kuch. linky v 4.NP m.č. 407 za instalace ZTI. Prostupy instalací požárně dělicími stěnami a stropem budou opatřeny požárními ucpávkami v souladu s požadavky PBŘ.
- Ve veškerých dotčených místnostech budou po provedení instalací profesí opraveny stávající povrchové úpravy konstrukcí a provedeny nové výmalby v celém prostoru dotčeném stavebními úpravami.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Nedojde ke změnám stávajícího konstrukčního a materiálového řešení, platí základní popis konstrukcí uvedený v odstavci B.2.1. a) této zprávy. V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu vyjma vrtání.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Navrhované vnitřní stavební úpravy nemají na mechanickou odolnost a stabilitu objektu žádný vliv.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení

Zdravotně technické instalace

Úpravy budou spojeny pouze s přesunem čajové kuchyňky z 213 do nové pozice ve 407. Stávající vývody demontované kuchyňky ve 2.NP budou zazátkovány. Nové napojení dřezu linky ve 4.NP na rozvody studené a teplé vody z PPR a kanalizace HT bude provedeno drážkami ve zdivu do dutiny instalačního jádra za WC 409b.

Vzduchotechnika

V počítařně mincí 210 je instalována stávající rovnotlaká VZT o výkonu 900m³/hod. Potrubí je napojeno na stávající jednotku VZT umístěnou ve 3.NP, která současně obsluhuje další prostory v objektu. Vzduch je filtrován, ohříván a dochlazován, jednotka je osazena rekuperací. Objem vzduchu určený pro počítařnu zůstává nezměněn. Do VZT jednotky nebude zasahováno. Tepelné ztráty v počítařně jsou pokrývány ÚT a tepelné zisky stropními chladícími cirkulačními jednotkami.

Bude upravena distribuce přiváděného vzduchu v podhledu doplněním třetího anemostatu. Stávající dva anemostaty budou přemístěny do nové polohy dle rastru podhledu 600/600. Vzhledem ke změně rozměru rastrů budou veškeré 3 anemostaty nové. Odvodní potrubí vzduchu žaluziemi pod postranními lavicemi v počítařně nad podlahou bude demontováno až k požárnímu klapkám. Nad klapkami pak bude provedena nová svislá instalace odvodního potrubí s odtahovými žaluziemi na bocích potrubí. Bude provedeno nové zaregulování VZT.

Větrání prostoru nové čajové kuchyňky 407 ve 4.NP je ponecháno stávající přirozené otevíravými okny.

Plynová odběrná zařízení

V prostoru stavebních úprav nejsou žádná plynová odběrná zařízení.

Vytápění

V počítařně mincí 210 jsou stávající litinové článkové radiátory KALOR teplovodního ÚT umístěné na parapetech pod okny. Jedno z těles není osazeno v ose okenního otvoru, proto bude demontováno a osazeno beze změny délky na nové konzoly na osu okna. Ostatní tělesa budou rovněž demontována, vyčištěna a opatřena novými nátěry v bílém odstínu. Při zpětné montáži budou za přívodu osazeny nové regulační ventily včetně termohlavice a na odvodu připojovací uzavíratelná topeňářská šroubení. Stávající těleso ÚT Kalor v kuchyňce 407 bude opatřeno nátěrem bez demontáže a dojde k výměně termostatické hlavice za novou včetně ventilu.

Chlazení a související MaR

Stávající 3 chladící kazetové podhledové cirkulační jednotky, každá o chladicím výkonu 4,74 kW v rastrovém podhledu 625/625mm budou přemístěny do nové pozice v novém rastru 600/600mm. Bude provedeno související přepojení rozvodů chladu a odpadu kondenzátu.

V rámci MaR bude přemístěn stávající prostorový regulátor teploty ovládající najednou všechny 3 jednotky, který bude doplněn o další 2 ks tak, aby každá cirkulační jednotka měla samostatný regulátor umístěný v prostoru, který ochlazuje a dále bude provedena úprava nového stavu v řídicím systému MaR. Teplota je regulována na $22^{\circ}\text{C} \pm 3^{\circ}\text{C}$. Tepelné zisky z nové technologie nepřekročí stávající tepelné zisky z technologie demontované. Počet osob v počítařně se nemění.

Zdroj a rozvody tlakového vzduchu

Již demontovaná technologie počítařny mincí byla připojena na centrální zdroj tlakového vzduchu v 2.PP měděným lisovaným potrubím vedeným z 2.PP do technického mezipatra pod 2.NP a odtud postupy stropní deskou do počítařny 210. Původní rozvody Cu 15x1 procházející stropní deskou jsou již rovněž demontovány. V rámci úprav technologie počítařny bankovek 202 v 03/2021 byly zdroj tlakového vzduchu ve 2.PP a rozvody z 2.PP do technického podlaží pod 2.NP vyměněny za nové. Napojení nových strojů z počítařny mincí 210 bude provedeno potrubím vedeným novými průvrtky podlahou do tech. podlaží, kde bude napojeno na výše uvedený stávající trubní systém tlakového vzduchu z měděných trubek s lisovanými spoji.

Silnoproudé instalace

Stávající plastový nástěnný silnoproudý rozvaděč počítařny mincí R2-TP bude demontován. Jeho přívodní kabel vedený z HR R20 v 1.PP bude vytažen z prostupu stropem do technického podlaží a novým průvrtem zatažen do nového rozvaděče počítařny mincí. Stávající jištění přívodního kabelu 3x40A/B, což vyhovuje příkonům nové technologie. Stávající silové rozvody napájející demontovanou technologii počítařny mincí budou kompletně odstraněny, včetně dvou podlahových el. zásuvek. Nové rozvody pro technologii k zásuvkám ve stěnových SDK obkladech budou provedeny v dutině pod stěnovými SDK obklady. Veškeré zásuvky budou umístěny pouze na SDK obkladech počítařny. Zásuvky na bouraných příčkách budou odpojeny, rovněž stávající napájení odstraňované kuchyňky. Dále budou v místnosti 210 nová stolová pracoviště s PC – zásuvky budou rovněž na nových SDK příčkách. Napojení těchto zásuvek bude na stávající zásuvkové obvody z R2 v m.č.207. Dojde k demontáži a likvidaci stávajících zářivkových svítidel v rastrovém podhledu 625/625mm. V počítařně mincí budou dodána a osazena nová LED svítidla se zdroji o intenzitě 750Lx na pracovní ploše nových strojů, která současně umožňují stmívání. Ovládání svítidel bude upraveno dle nové dispozice s napojením na stávající světelné obvody z R2.

V m.č. 407 čajová kuchyňka ve 4.NP bude instalována nová kuchyňská linka, pro kterou bude provedeno 5 nových zásuvkových obvodů 1x16A. Nové zásuvkové obvody budou jištěné v patrovém rozvaděči R4.2 umístěném na chodbě 402, vedení trasy podhledem chodby a instalačním jádrem za WC.

Datová síť

V prostoru počítařny 210 je 5 stávajících datových dvojzásuvek na fasádní stěně, další dvojzásuvka je ve stávající kuchyňce 213, která po dispoziční změně bude v místnosti 210. Celkem je k dispozici stávajících 12 datových vývodů.

Z připojovacích podomítkových krabic stávajících dvojzásuvek budou provedeny v dutině SDK obkladů nově trasy kabelů UTP CAT5e v trubkách Kopex. Dvojzásuvky budou

demontovány, provedeno naspojování datových kabelů a protažení tras dutinami SDK a podhledů k novému umístění na SDK společně se zásuvkami silnoproudu dle potřeb PC a nových strojů na zpracování mincí.

EPS a ER

V objektu ČNB je stávající ústředna EPS typ ARITECH-FP 2864. Ústředna je umístěna v prostoru řídicí místnosti bankovní policie. Všechny hlásiče a moduly jsou výrobkem Apollo Fire Detectors Ltd. výrobní řada XP 95. Do prostoru počítařen zasahuje jedna stávající linka EPS s adresovanými opticko kouřovými nebo teplotními (v kuchyňce) hlásiči. Veškeré hlásiče na podhledech budou v dotčených místnostech demontovány z podhledu a vyvěšeny k nosné konstrukci stropu včetně kabelových tras. Kabelové trasy budou upraveny tak, aby vyhovovaly budoucí poloze hlásičů na podhledech dle výkresů. Po realizaci nových podhledů budou veškeré hlásiče zpět osazeny v nových pozicích dle výkresů. Nebude nutno doplňovat žádné nové hlásiče – počet koncových prvků na lince zůstane zachován a je předpoklad, že nebude nutné ani doplňovat nové kabely. Bude nutno přemístit také jeden tlačítkový hlásič na chodbě. Následně bude přeprogramována ústředna EPS podle nového umístění hlásičů a účelu využití místností. Reproductory evakuačního rozhlasu budou demontovány a ekologicky zlikvidovány bez náhrady.

EZS a CCTV

Bude provedena demontáž stávajících koncových prvků a zcela nová instalace dle nové dispozice technologie. Projekčně i dodavatelsky zajistí určený zhotovitel Security Technologies s.r.o.

Výměna osobo-nákladního výtahu s evakuační funkcí

Stávající nákladní výtah pro dopravu nákladu (nosnost 2500kg) a osob (20), počet stanic 5, výška zdvihu činí 20,93m, rychlost 1,00 m/s, kabina neprůchozí, kabinové i šachetní dveře posuvné jednostranné složené ze dvou segmentů bude vyměněn za nový včetně šachetních dveří. Vnitřní rozměry šachty š=2420 mm x h=2310 mm, prohlubeň pod nejnižší stanicí je 1200 mm, výška celé šachty vč. prohlubně 27,45 m, strop šachty je 5320 mm od nástupní hrany nejvyšší stanice budou zachovány. Konstrukce šachty je litý železobeton. Nové šachetní dveře budou osazeny do stáv. otvorů, nová kabina bude celokovová, s automatickými dveřmi o minimálních rozměrech š. 1300mm x v. 2000 mm, vnitřní rozměry kabiny minimálně š=1500 mm x h=1850 mm (nejsou uvažována madla) x v=2100mm.

b) Výčet technických a technologických zařízení v počítařně mincí

- stroj na elektromagnetickou kontrolu pravosti a počtu mincí
- stroj pro optickou kontrolu mincí
- stroj pro balení mincí do sáčků
- dopravníky mincí
- počítačky mincí
- baličky mincí
- kontrolní váhy
- stolní počítačová pracoviště
- impulsní svářečky pro svařování sáčků s mincemi

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stavební úpravy se budou realizovat v následujících stávajících požárních úsecích:

PÚ PN 2.1.- III SPB – Retailové zpracování bankovek a počítařna mincí – 2.NP veškeré místnosti peněžního provozu 201 až 216 mino místnosti 207.

PÚ PN 1.1.- III SPB – Technické mezipatro (instalační meziprostor pod 2NP) jehož součástí je místnosti 207 ve 2.NP.

PÚ CHÚC-B – únikové schodiště od 4.PP až do 2.NP.

PÚ N4.1-III SPB - Šatny pro provoz zpracování bankovek a mincí.

Dochází ke změně vnitřního členění prostoru v rámci jednotlivých PÚ. Formálně dochází ke změně dispozice sloučením počítařny 210 s kuchyňkou 213, skladem 209 a částí chodby 201. Nevzniká nově prostor s podlahovou plochou větší než 100 m². Nevznikají nově žádné požární úseky, změna se děje v rámci stávajících požárních úseků. **Závěr: Jde o změnu staveb skupiny I, dle ČSN 73 0834:2011**

Projektované změny tedy nejsou změnou užívání z hlediska požární bezpečnosti staveb ve smyslu ustanovení ČSN 73 0834:2011, čl. 3.2. Jsou maximálně změnou staveb ve skupině I dle čl. 3. 3. ČSN 73 0834:2011 a nevyžadují další opatření s výjimkou ustanovení v bodu 3.4 a 4.

Veškeré nové prostupy potrubí instalací ZTI, potrubí VZT, kabelových rozvodů a rozvodů tlakového vzduchu požárně dělicími konstrukcemi budou utěsněny materiály, které splňují požadavky na požární odolnost požárně dělicí konstrukce a třídy reakce na oheň A. Nepožaduje se požární odolnost větší než 60 minut. Utěsnění prostupů musí být provedeno v souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Podrobně viz samostatná část PD (D.1.3 – Požárně-bezpečnostní řešení).

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Plnění požadavků z hlediska zákona č.406/2006 Sb., o hospodaření s energií ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 73/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy ve znění pozdějších předpisů:

Navržené dílčí stavební úpravy v interiéru a výměna technologie na počítařně mincí nemají na celkovou stávající bilanci objektu a stávající PENB žádný vliv.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Zásady řešení parametrů stavby (technické řešení viz odstavec B.2.7)

Prostory dotčené stavebními úpravami musí splňovat požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být splněny požadavky nařízení vlády č.361/2007 Sb., podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Práce zaměstnanců ČNB (operátorů strojů) na počítařně mincí lze zařadit dle přílohy č. 1 tohoto NV do třídy práce IIIa.

V počítařně mincí musí být splněny přípustné hodnoty hluku a vibrací, které jsou stanoveny nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění změny 217/2016 Sb., rovněž musí být splněny podmínky pro zařazení práce zaměstnanců na počítařně mincí do kategorií dle vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Větrání – Bude zachováno stávající řešení nuceným rovnotlakým větráním počítařny mincí se zachováním stávajících vzduchových výkonů, protože počet zaměstnanců na počítařně bude beze změny zachován. Bude provedeno nové zaregulování VZT, kdy do místnosti 210 bude přívod/odvod 900m³/h (5 trvalých pracovních míst 180m³/h na zaměstnance – vyhovělo by 70m³/h).

Chlazení – Bude zachováno stávající řešení stropními kazetovými jednotkami napojenými na centrální zdroj chladu. Chlazení pokrývá tepelné zisky z technologie, oslunění východní fasády a od osob. Teplota je regulována na 22°C ± 3°C.

Vytápění – Stávající teplovodní ústřední vytápění litinovými článkovými otopnými tělesy. ÚT je využíváno pouze výjimečně, kdy v době velkých dlouhodobých mrazů je potřeba, aby v době mimo pracovní dobu byla počítařna mincí dotápěna.

Osvětlení a oslunění – stavební úpravou nedojde ke změně osvětlení a oslunění prostor stávajících pobytových místností. Umělé osvětlení je navrženo, dle požadavku ČSN EN 12464-1 v komunikačních prostorech a chodbách min. 100lx, na schodišti 150lx, v umývárkách a toaletách 200lx, v počítařně mincí je vzhledem k velkým okenním otvorům vyhovující denní osvětlení a proto by vyhovělo min. 500lx (na základě uživatelského požadavku bude navržena intenzita 750lx s možností stmívání). Budou požitý zdroje světla s vysokým indexem podání barev (Ra>85).

Zásobování vodou – objekt je napojen na veřejný vodovod stávající přípojkou. Veškerá umyvadla, dřezy a výlevka v prostorách peněžního provozu 2.NP mají a budou mít baterie s teplou a studenou vodou. Rovněž v kuchynce 407 bude mít dřez míchací baterii s teplou a studenou vodou. Ohřev TV je zajištěn z centrální výměňkové stanice v objektu.

Kanalizace splašková – veškeré odpadní vody ze zařizovacích předmětů budou svedeny do stávající přípojky.

Kanalizace dešťová – odvod dešťových vod zůstává beze změn do stávající přípojky.

Komunální odpady – stavební úpravy 2.NP nemají žádný vliv na stávající odpadové hospodářství objektu ČNB.

Zásady řešení vlivu instalované technologie na pracovní prostředí v interiéru objektu

Stávající i nově navrhovaná technologie na počítařně mincí je z principu manipulace s kovovými mincemi zdrojem hluku, protože stroje při třídění a přesunech mincí pracují na mechanickém principu. Mezigenerační rozdíl v nové technologii je snaha výrobců snížit zatížení hlukem na minimum s využitím optických a magnetických metod při kontrole mincí a dále minimalizovat podíl ruční práce. Stávající počítařna mincí je na základě protokolu o měření hluku v pracovním prostředí ze dne 28.5.2020 zařazena do kategorie II. dle přílohy č.1 kritéria kategorizace prací, odst.3. vyhlášky č. 432/2003 Sb.. Hluk u jednotlivých skupin strojů se pohybuje pro $L_{EX\ 7,75h}$ od 78,3 do 83,1dB. Znamená to, že zaměstnavatel musí na tomto pracovišti poskytnout zaměstnancům osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně sluchu účinné v oblasti kmitočtů daného hluku. Zaměstnavatel však není povinen zajistit, aby zaměstnanci tyto ochranné pomůcky opravdu používali.

Nově instalovaná technologie na zpracování mincí byla vybírána s důrazem na minimalizaci hluku v pracovním prostředí. Počítařna 210 zůstane zařazena do kategorie II. a je předpoklad, že se ekvivalentní hladinu akustického tlaku $L_{Aeq,8h}$ podaří přiblížit hodnotě 79,9 dB dle vyhlášky č. 432/2003 Sb., příloha č.1, kritéria kategorizace prací, odst.3.

Popis dispozičního řešení a rozmístění strojů je v odstavci B.2.3 této zprávy. Pro zamezení tříštění a odrazů hluku od strojní technologie bude maximální možná plocha stěn provedena jako akustické absorbéry ze sádkartonových děrovaných desek s dutinou s akustickou výplní z minerální vaty. Příčka mezi místnostmi 201 a 210 bude provedena jako sendvičová sádkartonová konstrukce s akustickým absorbérem do místnosti 210. Nový rastrový podhled bude rovněž v max. možném provedení pro akustický útlum.

Dle stanoviska KHS č.j.: KHSJM 77808/2021/BM/HP ze dne 8.12.2021 není pro kolaudační souhlas požadováno doložit autorizované měření hluku z provozu strojů na počítařně 210. Technicky provést měření hluku ani není možné, protože instalace strojního vybavení počítařny mincí není součástí stavby a nové měření hluku v pracovním prostředí zajistí v rámci svého plnění až následně dodavatel nové mincovní technologie. Pokud by bylo naměřeno $L_{Aeq,8h}$ pod 79,9 dB projedná ČNB s KHS změnu zařazení pracoviště z kategorie II. do kategorie I. dle vyhlášky č. 432/2003 Sb., příloha č.1, kritéria kategorizace prací, odst.3.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) – stavební úpravy nemění stávající vliv objektů ČNB na okolí – dokončená stavba nebude zatěžovat okolí vibracemi, hlukem, prachem nebo emisemi jakýchkoliv látek do ovzduší, vody atd. Vliv realizace stavebních úprav na okolí (provádění stavby) je popsán v odstavci D.8 této zprávy.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekt. Stavební úpravy nemají vliv na stávající izolace.

b) Ochrana před bludnými proudy

V oblasti výstavby nejsou žádné zdroje bludných proudů.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V oblasti výstavby nejsou žádné zdroje technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Stavební úpravy se netýkají obvodového pláště objektu.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém pásmu.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt se nenachází v poddolovaném území ani v území s výskytem metanu či jiných škodlivých vlivů.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Součástí navrhovaných stavebních úprav nejsou přípojky inženýrských sítí. Stávající napojovací místa nebudou dotčena.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Ve stávajících přípojkách nedojde z hlediska jejich stávajících připojovacích rozměrů a v objemu odběru vody, splašků a spotřeby el. energie ke změnám.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

c) Popis dopravního řešení

Navržené stavební úpravy nemají žádný vliv na stávající dopravní řešení.

d) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Navržené stavební úpravy nemají žádný vliv na napojení území a objektu na stávající dopravní infrastrukturu.

e) Doprava v klidu

Navržené stavební úpravy nemají žádný vliv na stávající bilanci dopravy v klidu stávajícího kolaudovaného objektu.

f) Pěší a cyklistické stezky

Navrhovaný objekt nemá vliv na stávající pěší a cyklistické stezky v okolí stavby.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Nedojde k žádným terénním úpravám.

b) Použité vegetační prvky

V objektu nejsou žádné vegetační prvky.

c) Biotechnická opatření

Nejsou navržena žádná biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá žádný negativní vliv na životní prostředí. Komunální odpady a hluk byly popsány v předešlých kapitolách.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Realizací výše uvedené stavby v interiéru objektu nemůže být snížen či změněn krajinný ráz. Stavba nemá žádný vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržené stavební úpravy nemají žádný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Stavba se nenachází na území žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, rovněž v okolí se nenacházejí evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter stavby významně ovlivněny.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Navržené stavební úpravy nevyžadují posouzení dle zákona č.100/2001 Sb. v platném znění.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navrhovaná žádná nová ochranná pásma, rovněž nejsou stavbou dotčena žádná stávající ochranná pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V návaznosti na koncepci ochrany obyvatelstva stanovenou usnesením Vlády ČR ze dne 25.2.2008 č.165 nevyplývají pro tuto konkrétní stavbu žádné požadavky na úseku ochrany obyvatelstva mimo dodržování všech povinností vlastníka a provozovatele objektu stanovených zákonem č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.268/2009Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dále je provozovatel objektu povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku požární prevence a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Vzhledem k malému rozsahu stavby budou veškeré stavební materiály skladovány pouze uvnitř objektu a stavební materiály budou odebírány z maloobchodních prodejen v okolí stavby. Odběr vody a elektrické energie ze stávající vnitřní instalace objektu.

b) Odvodnění staveniště

Jedná se o vnitřní stavební úpravy a odvodnění staveniště není nutné řešit.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro výstavbu bude využíváno současné veřejné dopravní sítě, technická infrastruktura nebude stavbou dotčena. Nebude zřizován žádný vjezd na staveniště.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Realizace stavby nemá žádné požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Realizace stavby nevyžaduje žádné zábory veřejných prostranství.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou žádné.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při provádění prací musí být dodržovány příslušné zákony, předpisy a nařízení o odpadech. Odpadový materiál vzniklý demolicí konstrukcí bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a Vyhlášky č. 381/2001 Sb – Katalog odpadů, v platném znění.

Při stavebních pracích budou vznikat odpady, zvláště pak odpady skupiny 17 – stavební a demoliční odpady (dle vyhl. č. 381/2001 Sb.). Odpady budou dle § 11 odst. (1) zákona o odpadech přednostně využity, teprve poté předány dle §16 odst. (1) písm. c) zákona o odpadech oprávněné osobě k jejich odstranění. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Vzhledem k charakteru stavby – bude objem odpadů minimální

Odpadní materiály budou tříděny dle druhů. Třídění materiálu zajistí zhotovitel stavby. Kovový materiál bude odvezen do sběrný šrotu, ostatní materiály a suť budou odvezeny na vhodnou skládku. O těchto odpadech bude vedena, dle § 39 odst. (1) zákona o odpadech, průběžná evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Doklady o uložení odpadů

budou předány při závěrečné prohlídce stavby stavebním úřadem pro vydání kolaudačního souhlasu.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nejsou projektovány žádné zemní práce vyžadující přísun nebo deponie zemin.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k realizaci výhradně v interiéru objektu realizace stavby nevyžaduje žádná opatření pro ochranu životního prostředí při výstavbě vůči okolním objektům. Vzhledem k realizaci za provozu objektu ČNB budou s ČNB dohodnuta pravidla provádění hlučných prací, způsob zamezení šíření prachu mimo prostory vyhrazené stavbě atd. Nesmí docházet ke znečišťování vnitroobjektových komunikací ani znečišťování vjezdu do dotačního boxu z ulice Sukova.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací musí dodavatel respektovat požadavky zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích v platném znění.

Dále je nutno dodržovat tato ustanovení:

- U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících; všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu.
- Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.
- Veškeré zařízení musí být kvalitně seřízené, kompresory budou opatřeny tlumiči hluku.
- Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy. Zvláštní důraz je kladen na dodržování protipožárních předpisů při práci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem.
- Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení. Strojní práce mohou provádět pouze řádně proškolení pracovníci s odpovídající kvalifikací pro provoz daných zařízení.
- Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.
- Detailní bezpečnostní předpisy a pracovní postupy jsou věcí a zodpovědností dodavatele stavby.
- Na stavbě musí být zřetelně označeny únikové cesty.
- Vstup na stavbu je nutné zabezpečit takovým způsobem, aby nedocházelo k možnosti přístupu nepovolaným osobám na staveniště (na staveniště mohou pouze osoby odpovědné za styk s dodavatelem).

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- Zákoník práce a další platné ČSN-EN, ČSN a ON k provádění staveb
- Zejména ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.
- V rámci stavby nutno počítat s omezeními danými realizací za provozu ČNB

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou žádné.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Realizace stavby nevyžaduje žádná DIO.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

- Realizace bude prováděna za úplného přerušení peněžního provozu v 2.NP objektu Rooseveltova 20. Provoz v pokladnách malých výplat na bankovní hale Rooseveltova 18 bude zachován.

- Zásobování stavby bude pouze přes stavebníkem určený dotační box z ulice Sukova. Druhý dotační box bude sloužit k provozu ČNB. Veškeré stavební materiály budou ukládány pouze v určeném dotačním boxu a v prostorách vyhrazených stavbě.
- K vertikální dopravě do 2.NP bude možno použít schodiště peněžního provozu a nákladní výtah peněžního provozu do doby než bude v rámci plnění dodavatele demontován. Z toho důvodu nebude nutno výtah ochránit proti poškození.
- V případě použití malého nákladního výtahu pro stavbu po odstavení výtahu velkého budou kabina a zárubně šachetních dveří ve 2.NP a 1.NP obedněny OSB deskami.
- Bude dohodnuto časové omezení zásobování stavby vnitřními komunikacemi a pravidla pohybu zaměstnanců dodavatele po objektu. Zaměstnanci dodavatele budou používat pouze určená hygienická zařízení a prostory k šatnování.
- Instalace nové technologie na počítařnu mincí Rooseveltova 20 ve 2.NP m.č.210 trasou z dotačního boxu v 1.NP dveřmi 1056/1951mm přímo přes pokladnu velkých výplat do interlocku, kde jsou dveře 1200/2002mm. V interlocku je nutno se otočit o 90 st. do dalších dveří 1200/2002mm a dále chodbou ke schodišti a nákladnímu výtahu. Dveře výtahu 1294/1998mm, rozměr klece 1447/1935mm. Ve 2.NP dveře na chodbě 1220/1966mm a dále do počítařny 210 chodbou 201 novými dveřmi 1550/2000mm.
- Přístup a zásobování pro realizaci úprav ve 4.NP bude pouze z ulice Sukova, výtahem do 2 NP a dále komunikační chodbou k místnosti 407.. Režimově je případně možné také zásobování z dotačního boxu v 1.NP průchodem z dotačních cest na schodiště bytové části.
- Dodavatel má povinnost provádět průběžný úklid a každodenní úklid po ukončení prací dle standardu ČNB na všech transportních trasách a místech dotčených realizací.
- Příčka s dveřmi mezi chodbou m.č.201 a počítařnou bankovek m.č.202 musí být po celou dobu stavby prachotěsně uzavřena zalepením PVC folií. Do prostoru počítařny bankovek je nutno pravidelně servisně vstupovat, bude využit vstup přes m.č.203, kterou bude mít dodavatel po dobu stavby k dispozici. Příčka 202/203 bude rovněž prachotěsně uzavřena zalepením PVC folií s opětovnou montáží a demontáží prachotěsného opatření.
- Výměna požárních dveří 201/manipulační prostor za nové musí proběhnout během 1 pracovního dne. Pokud to technicky nebude možné, pak je nutno osadit dočasný náhradní požární uzávěr nebo jiným krátkodobým organizačním opatřením, které je nutno dohodnout s ČNB.
- Pracovní doba pro vybraného dodavatele stavby a velkého výtahu bude vymezena v čase 8:00-22:00.
- V období realizace je nutno zajistit přerušení činnosti dodavatele s omezením pohybu dodavatele po přístupových trasách a to 2x denně vždy na 1hod časech (od 8:00 a od 14:00), 1 x za 14 dní musí stavba umožnit vstup do prostoru počítařny bankovek pro servis počítačích zařízení, tedy demontáž a zpětná montáž protiprašných ochranných oddělovacích počítařny bankovek. Zakrytí počítačích strojů na počítařně 202 před zahájením stavebních prací a při každé servisní návštěvě zajistí ČNB.
- Dodavatel bude předávat žádost na práce o víkendu vždy min. 1týden předem, s rozdělením na práce v čase 8:00-16:00 a v čase 16:00-22:00 při nevyužití těchto požadavků nebo pozdního zrušení bude dodavatel sankcionován.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vzhledem k malému rozsahu prací a realizaci za částečného provozu ČNB bude snaha o maximální zkrácení doby výstavby.

Předpoklad postupu výstavby:

- Demontáž stávající technologie počítařny mincí
- Demontážní a bourací práce, jádrové vrty
- Provedení nové sádkokartonové příčky s jednostranným zaklopením a konstrukcí rastrů sádkokartonových obkladů stěn
- Instalace profesních úprav v dutinách SDK konstrukcí a nad podhledy
- Zaklopení SDK příček a obkladů stěn
- Osazení zárubní a nových výplní otvorů
- Instalace rastrů podhledů
- Kompletace profesí, požární ucpávky
- Zaklopení podhledů
- Výměna požárních dveří mezi chodbou 201 a manipulačním prostorem v CHÚC-B
- Výměna technologie výtahu – průběžně po provedení bouracích prací a nastěhování rozhodujících objemů nových materiálů.
- Malby v celém prostoru
- Podlahové vyrovnávací stěrky a PVC zátěžové podlahy
- Úprava a montáž zámečnických svodidel
- Instalace nové kuchyňky ve 4.NP a skříněk na chodbě 2.NP
- Instalace nové technologie počítařny mincí

Předpokládané termíny:

Dle časového harmonogramu stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího stavu.

V Kralupech nad Vltavou 30.12.2021

Vypracoval: Ing. arch. Michal Vondra